

No: KNP011H

中古売家

函南町 南箱根ダイヤモンド

450万円



現地案内図



- ☆ 都心より車で近く、管理体制の良さと個性豊かな建物が建ち並び、ゆとりを感じさせる別荘地。外で過ごすのがとても気持ちの良い環境です。
- ☆ 四季折々、自然を満喫。別荘地内にレストラン、セブンイレブン、プール、テニスコート、公園、多目的ホールあります。
- ☆ コンパクトな間取り。DIYにチャレンジしてみてもいかがでしょうか。ご自身でクロス貼ったり、手をかけて直したり・・・。
- ☆ 現況有姿・契約不適合責任免責(瑕疵担保免責)物件となります。



所在地: 静岡県田方郡函南町平井
 区画No: 地目: 原野
 地積: 202平方メートル(61.1坪)

構造: 木造 スレート葺 平家建 築年数: 38.2年
 間取り: 1LDK

| | | | |
|------|-----|----------------------|---------|
| 床面積: | 1F: | 47.20 m ² | |
| | 2F: | m ² | |
| | : | m ² | |
| | 計: | 47.2 m ² | 14.27 坪 |

築年月: 昭和60年9月

道路: 北側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
 駐車場: 無 管理費等: 管理費 47,300円/年 水道基本料 4,320円/2ヶ月毎(20立方まで) 超過料1立方毎237円・浄化槽保守点検費8,208円/年・温泉利用料13,200円/月・温泉権1口付更新料(1口)44万円※10年毎・名義変更料11万円 使用料 2,484円/月(10立方まで、超過料324円/立方毎)

温泉: 可 標高: 約 361 m ネット: 未調査
 最寄り駅: 熱海駅 12km 車で22分

| | |
|---------|-----------|
| 海: 見えない | 富士山: 見えない |
| 日当り: 普通 | 生活便: 普通 |
| 地勢: 傾斜 | 菜園: 不適 |

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※急傾斜地崩壊危険箇所等

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店