

No: KW2003H

**中古住宅
伊豆大島を望む高台の戸建
河津町 見高**

298万円



☆ 河津町見高の国道135号線から少し入った高台の戸建住宅。2階からは伊豆大島を一望し、南東向きで陽当たりも良好。

☆ 駐車場は2台分あり。周辺の道路はやや道幅が狭くコンパクトカーがおすすめ。軽自動車なら敷地内に3台の駐車もできるかも。

☆ 建物は老朽化による痛みもありリフォームは必須。建築のプロの方や、DIYの腕に自信のある方の更なるレベルアップのステージに。

☆ 給湯器やコンロなどの設備も交換が必要です。家具などの残置物がありますがそのままのお引き渡しになります。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町見高字長野泉水

区画No: 地目: 宅地

地積: 230.18平方メートル(69.62坪)

構造: 木造 スレート・銅板葺 2階建 築年数: 50年 間取り: 5LDK

床面積: 1F: 70.56 m²

2F: 39.74 m²

:

計: 110.3 m² 33.36坪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

築年月: 昭和51年2月

道路: 南東 側幅員 4m 4m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 地目: 公衆用道路・地積: 8.00m²有。区費等: 取得時2万円、毎年4月19,500円(R7年度)、事業利用の場合は別途定め有。埋蔵文化財保護法。

温泉: 不可 標高: 約110m ネット: 未使用 最寄り駅: 今井浜海岸駅 3.6km 車で10分

バス停: 見高入谷口 0.6Km 8分

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

 **伊豆太陽ホーム**
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店