

No: KWB235H

売中古別荘

窓から見える日の出！ 碧い海 河津町 桜坂温泉別荘地

580万円



- ☆ 緑に囲まれた高台にある静かな環境の別荘地。3階の窓から見えるオーシャンビュー。のんびり眺めているだけで、心も体もリフレッシュ。定住も勿論可能。P1台。
- ☆ 建物は4LDK3階建。築年数は経過していますが、気になるベランダ足回りもメンテナンス済でそのままでもご利用できそうです。
- ☆ 夏は近くの河津川の清流での魚釣り。河津浜で海水浴も楽しめます。早咲きの河津桜、足湯、温泉会館でゆっくり過ごせます。
- ☆ 河津駅、スーパー、コンビニ、役場、銀行まで車で10分程度と比較的便利です。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町峰字外野ヶ原
 区画No: 地目: 原野
 地積: 146平方メートル(44.16坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ鋼板葺 3階建 築年数:
 58.3年 間取り: 4LDK

床面積: 1F: 24.30㎡
 2F: 35.46㎡
 3F: 29.16㎡
 計: 88.92㎡ 26.89坪

築年月: 昭和42年10月

道路: 西側幅員 4 m 9 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 入
 会金30,000円、自治会費 6,000円/月

温泉: 不可 標高: 約 90 m ネット: 調査中
 最寄り駅: 河津駅 1.4km 徒歩で21分
 バス停: 谷津温泉 1Km 13分

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。 ※土砂災害警戒・特別警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店