No: NI1S02R

賃貸住宅

西伊豆町 仁科

5万円

☆ 旧山田医院跡地である西伊豆町役場まで徒歩3分の街中にある貸家。賃料50,000円。共益費5,000円、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月。賃貸保険料2万円。

☆ 普通借家契約:2年。契約更新料:1ヶ月分。賃貸保証会社加入。年齢制限あり、60歳まで。修繕が必要な為、契約から入居まで約1ヶ月程度お待ち頂くことになります。

☆ 大浜海水浴場・美しい夕日が望めるなぎさの湯まで徒歩6分。釣りが楽しめる仁科漁港まで徒歩7分。

☆ スーパー、コンビニ、病院、ドラッグストアも徒歩圏内で生活便利。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地:静岡県賀茂郡西伊豆町仁科1196-1
区画No: 地目:宅地
地積:578.4平方メートル(174.96坪)

構造:木造 瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 築年数:49.2年 間取り:6LDK

床面積:			
	1F:	115.52㎡	
	2F:	37.67㎡	
	:	㎡	
	計:	153.19㎡	46.34 坪

築年月:昭和51年1月
道路: 北西 側幅員 m m接道
その他:電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパン 駐車場:有 管理費等:<賃貸保証会社>保証料:賃料60%、更新料:1,000円/月、口座振替手数料440円/月。

温泉:不可 標高:約 m ネット: 調査中
最寄り駅:蓮台寺駅 25km 車で45分
バス停:仁科車庫 0.24Km 3分

海: 見えない	富士山:見えない
日当り: 普通	生活便:良い
地勢: 平坦	菜園:不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
貸主

■担当
熱海店