

中古売家

海近・倉庫付き大型住宅

西伊豆町 安良里

1,480万円



☆ 波静かな入り江や小さな漁港の風景がとても印象的な西伊豆町安良里(あらり)にある、安良里灯台や海水浴場もお散歩圏内の4階建ての広々とした戸建て住宅と隣接する別棟の倉庫。

☆ 住宅のバルコニーからは安良里の港を望み、4階には屋根裏を利用した納戸があり収納スペースはたっぷり。1階と別棟の倉庫も利用すれば釣りやダイビングなどのマリネレジャー、サイクリングやツーリングなど伊豆を楽しむ様々なアクティビティの拠点に夕陽に照らされ黄金色に染まる岩肌が魅力の黄金崎公園も近く、遊歩道や展望台から見える富士山と駿河湾の組み合わせはとも感動的な光景です。年間を通して穏やかな黄金崎ビーチは体験ダイビングや初心者ダイバーにもおすすめ。

☆ リフォーム後のお引渡し予定ですが、現状でのお引渡しも可能です。倉庫には水産会社が使用していた大型の冷蔵庫などがあります(使用可否不明)。



所在地: 静岡県賀茂郡西伊豆町一色字坂本
区画No: 地目: 雑種地

地積: 280平方メートル(84.7坪)

構造: 木・鉄骨造 瓦葺 4階建 築年数: 33.2年 間
取り: 4LDK+2S

床面積: 1F: 110.95 m²
2F: 90.39 m²
3F4F: 107.64 m²
計: 308.98 m² 93.46 坪

築年月: 平成4年6月

道路: 西側幅員 3 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 安良里区費: 12,000円/年. 別棟倉庫(124.62 m²)有り. 自然公園普通地域

温泉: 不可 標高: 約 5 m ネット: 未調査

最寄り駅: 修善寺駅 40km 車で50分

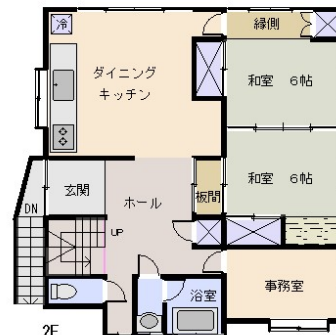
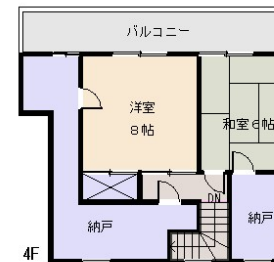
バス停: 安良里海岸 0.2Km 3分

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



1Fガレージ



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店