

No: NM5022G

古家付売地

水辺の暮らし

沼津市 下河原町

980万円



☆ 狩野川沿いの街。千本浜海岸まで車で5分程度。

☆ 建物は傷みがある為、ご利用の場合は大規模修繕が必要です。

☆ 南道路陽当たり良好。屋上からは、狩野川花火大会や狩野川、富士山が望めます。

☆ ショッピング施設、病院なども徒歩圏



所在地: 静岡県沼津市下河原町

区画No:

地目: 宅地

地積: 171.41 m² 51.85 坪

道路: 南側幅員 6 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	市街化区域
	用途地域 近隣商業地域	
	建ぺい率 80%	容積率 300%
	国立公園 外	
	宅造法	その他 準防火

管理費等: 建物は3階建て 屋上あり 1986年築 延べ床面積148.99m²

温泉: 不可 標高: 約 5 m ネット: 未調査

交通: 沼津 駅 1.6 Km

バス停: 第二小学校入口 徒歩 6 分

海: 見えない	富士山: 望む
日当たり: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店