

No: SM1217R

## 賃貸アパート

家族向け賃貸

下田市 大賀茂サンライズ壱番館

4.5万円



現地案内図



☆ 家賃45,000円/月(共益費・CATV視聴料を含む)、駐車場5,000円/月(小型車なら2台可・縦列駐車)、CATV加入金10,000円(初回のみ)、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、前家賃1ヶ月、火災保険別途見積、保証会社加入要。

☆ 南側正面に緑が広がり、開放感いっぱい！陽当たり良好！居心地の良い綺麗なお部屋です。

☆ エアコン・ウォシュレット付き。大賀茂小学校まで徒歩5分。下田中心部へ車で約10分と生活便利です。

☆ 2025年12月以降入居可。



所在地: 静岡県下田市大賀茂

区画No: 103号室 地目: 宅地

地積: 302.15平方メートル(91.4坪)

構造: 軽量鉄骨造 スレート葺 2階建 築年数: 30.4年 間取り: 2K

|      |     |                      |         |
|------|-----|----------------------|---------|
| 床面積: | 1F: | 34.65 m <sup>2</sup> |         |
|      | 2F: | m <sup>2</sup>       |         |
|      | :   | m <sup>2</sup>       |         |
|      | 計:  | 34.65 m <sup>2</sup> | 10.48 坪 |

築年月: 平成7年5月

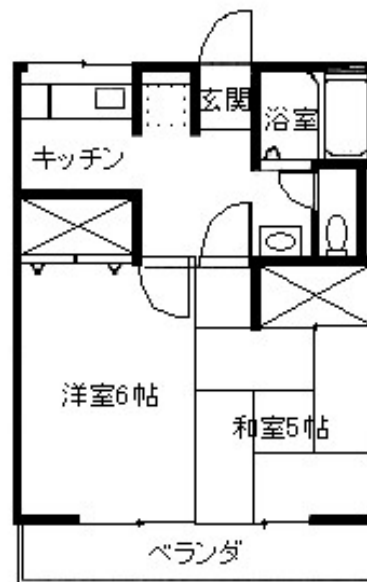
道路: 北 側幅員 8 m 20 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン  
排水: 集中浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 33 m ネット: 光  
最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.4km 車で10分  
バス停: 学校上 0.12Km 2分

|          |           |
|----------|-----------|
| 海: 見えない  | 富士山: 見えない |
| 日当たり: 良い | 生活便: 普通   |
| 地勢: 平坦   | 菜園: 不適    |

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店