

No: SM1230G

# 売土地

子育て適地  
下田市 笹峯台

## 900万円



☆ 笹峯台分譲地入口付近の広い土地

☆ 3段のひな壇状の土地で敷地の中に水路が通ってます(一部暗渠)。

☆ 現況では道路に沿っている様に見えますが、道路沿いに細長く他人の土地が在ります。

☆ 笹峯台自治会費年間24000円



所在地: 静岡県下田市旧岡方村

区画No:

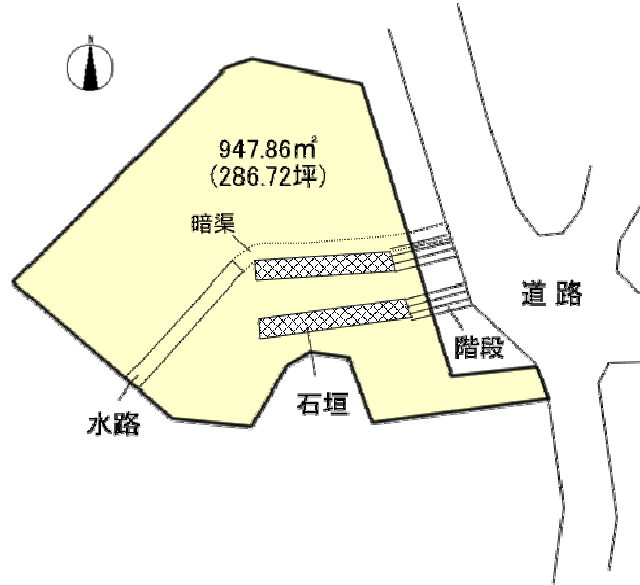
地目: 山林・原野・雑種地

地積: 947.86 m<sup>2</sup> 286.72 坪

道路: 東側幅員 6 mに 4 m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	非線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園 外	
	宅造法 内	その他

管理費等: 笹峯台自治会年費24000円



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

温泉: 不可                      標高: 約                      m  
 交通: 伊豆急下田              駅 3                      Km  
 バス停: 白岩山                  徒歩 2                      分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 普通	生活便: 良い
地勢: 緩斜面	菜園: 適

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511      FAX 0558-23-6110

### 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150      FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
下田本店