

No: SM1S70G

売地

ほぼ平坦！ 定住向きの土地

下田市 太陽苑

280万円

☆ 日当たりの良い平坦地！

☆ 二階建てにすると南西方向に山並みが見え景色が良さそう。

☆ 車で駅、買物、銀行へ5分！ 生活便利で定住者が多し。

☆ 下田中学区域内、下田小学校へは、指定学校変更手続きを行えば通えます。



所在地: 静岡県下田市吉佐美字万千山

区画No:

地目: 原野

地積: 180.00 m² 54.45 坪

道路: 南側幅員 7 mに 12 m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	未線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園 外	
	宅造法 内	その他

管理費等: 自治会費 土地15000円/年 居住者20000円/年 入会金4万円 建物建築時負担金15万円 水道負担15万円

温泉: 不可 標高: 約 95 m

交通: 伊豆急下田 駅 3 Km

バス停: 白岩山 徒歩 10 分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当たり: 良い 生活便: 普通

地勢: 平坦 菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625

〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73

TEL:0557-22-2288 FAX:0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
下田本店