

No: SM2003H

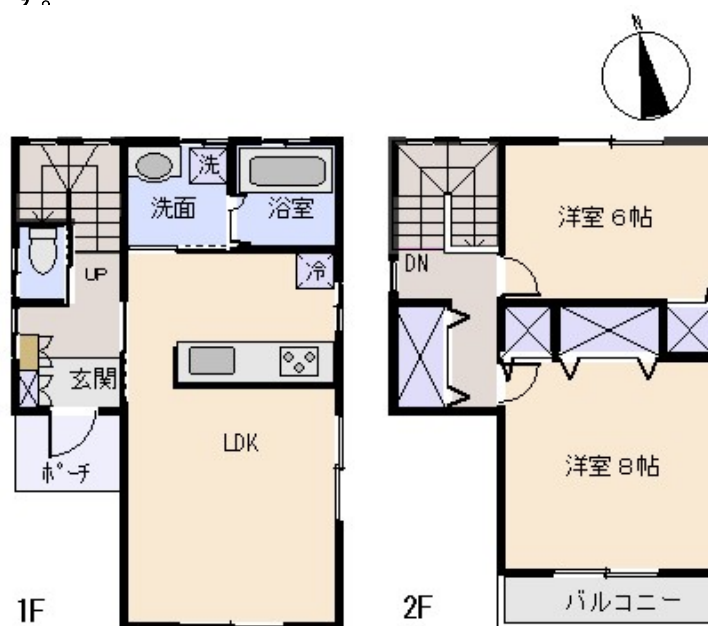
中古住宅

オール電化・駐車場2台分
下田市 須崎

1,880万円



- ☆ 伊豆半島の南端に位置し、太平洋に面した自然と歴史が調和した魅力ある地域の下田市須崎。皇族が静養に使った須崎御用邸もあり、近くには非公開ながら皇室ゆかりの海岸も残り静かで格式のある雰囲気を感じる地域にある戸建住宅。
- ☆ 陽当り良好な平成25年築の建物はオール電化で太陽光発電システム、省エネ給湯器等も備えられ、令和6年にエアコン(3台)交換や外壁の塗り直し等も施工されそのまま住める状態です。駐車場も乗用車2台分の広さがあり、空いたスペースにはバイクや自転車等もとめ
- ☆ 須崎漁港から爪木崎まで潮風を浴びながら歩ける海岸 & 岩場のハイキングコースは、伊豆七島の景色や岩場の地形が広がりエンマ堂や江戸時代の石切場跡も見られます。釣りやサーフィン、ダイビングなどマリッジジャー、サイクリングやツーリングの拠点にもおすすめ
- ☆ 約3kmの所には、透明度の高い海と白砂が特徴で穏やかな波で家族連れにも人気の九十浜海水浴場があり、伊豆急下田駅までも約4.5kmと市街地にも近く買い物や外食などの生活便も良好な地域です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県下田市須崎

区画No: 地目: 宅地・山林

地積: 136.7平方メートル(41.35坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 11.9年
間取り: 2LDK

床面積: 1F: 38.09 m²
2F: 34.78 m²
: m²
計: 72.87 m² 22.04 坪

築年月: 平成25年7月

道路: 南 側幅員 4.5 m 10 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 建物敷地の他に山林(現況: 公衆用道路)11m²有り・引渡し: 令和8年4月以降予定

温泉: 不可 標高: 約 65 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 4.5km 車で11分

海: 見えない 富士山: 見えない
日当たり: 良い 生活便: 普通
地勢: 平坦 菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店