

No: SM2S11G

売土地

下田市白浜・山林3000坪

下田市 白浜

500万円



☆ 伊豆半島南部、下田市の白浜中央海水浴場周辺の国道135号線から約2km入った山林の、合計9,958㎡(約3,000坪)の団の土地。

☆ 真っ白な砂浜と紺碧の海が織り成す美しいコントラストが印象的で伊豆でも人気のビーチまで車で約6分。伊豆急下田駅や駅周辺の市街地までも車で約20分と、車があれば買い物や食事にも困らなそう。

☆ 下田市で一番の高さを誇る「高根山」の登山口がすぐ近くにあり、晴れた日は山頂まで登れば下田から富士山のてっぺんを眺めることもできるそう。

☆ 道幅が狭いため車はコンパクトカーがおすすめ。周辺の地域は公営水道は未整備です。敷地に接する道路(下田市道)は建築基準法上の道路ではありません。



所在地: 静岡県下田市白浜

区画No:

地目: 山林

地積: 9958.00 m² 3012.29 坪

道路: 南 側幅員 3 mに 50 m接道

公法上の制限	都市計画区域 内	非線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
	国立公園 外	
	宅造法 内	その他 22条指定

管理費等: 国土利用計画法に基づく土地取引の届出を、契約締結日から2週間以内に土地の所在する市役所に届け出てください。

温泉: 不可 標高: 約 210 m ネット: 未調査

交通: 伊豆急下田 駅 7.5 Km

バス停: 下田プリンスホテル 徒歩 25 分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当り: 普通 生活便: 不便

地勢: 緩斜面 菜園: 適

※土石流危険渓流等 津波災害警戒区域外

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
下田店