

物件 No: SMB029G

売土地 下田市 6丁目 1,800万円



現地案内図



☆ 下田駅、買物、銀行、市役所、病院すべて20分以内のとにかく便利な住宅地

☆ 保育園、小学校、中学校が徒歩圏内。ファミリーにもお奨めです。

☆ 歴史を感じるペリーロード、了仙寺まで10分ちょっと、さらに足を延ばして鍋田浜、水族館、潮の香りを感じながら散歩が楽しめそうです。

☆ 緑に囲まれた住宅街の上り途中にある平坦場所、鳥のさえずりを聞き、遠くの山を眺めながらのんびり過ごせます。



所在地: 静岡県下田市六丁目

区画No: 29番

地目: 山林

地積: 396.00 m² 119.79 坪

道路: 北側幅員 5 mに 26 m接道

| | | |
|----------------------------|-------------------|----------|
| 公 法 上 の 制 限 | 都市計画区域内 | 未線引区域 |
| | 用途地域 第1種中高層住居専用地域 | |
| | 建ぺい率 60% | 容積率 150% |
| | 国立公園 外 | 宅造法 内 |

その他 22条指定

管理費等:

温泉: 不可 標高: 約 17 m

交通: 伊豆急下田 駅 1.4 Km

バス停: 岩下 徒歩 2 分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当たり: 普通 生活便: 良い

地勢: 平坦 菜園: 適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店