

No: SMB195H

売プチホテル

和モダンでおしゃれ！

下田市 碁石が浜分譲地

5,480万円



☆ 南欧風の建物を特徴とした碁石が浜分譲地にあるおしゃれなゲストイン。大きな窓ガラス、赤い屋根、白い壁がひと際鮮やか。入口にある「つくしんぼう」の格好をしたグリーンのコニファーが印象的。

☆ 建物はコンパクトな4ルーム。落ち着いた雰囲気、黒い格子窓の和モダンタイプ、2階にキッチンと和室のあるメゾネットタイプetc。黒とベージュ基調のゆったりとしたお風呂も魅力的！宿泊は勿論、永住、別荘としてもそのままご利用いただけそうです。

☆ リビングにある太い梁と天井、落ち着いた雰囲気の照明器具。大きな窓ガラスから緑の山々がきれいに見えます。

☆ 下田駅、スーパー、病院へも車で約10分と比較的便利。透明度の高い吉佐美大浜。海水浴、サーフィン、サップ、ダイビングなど海の遊びスポット多数あり。P5台。



所在地: 静岡県下田市吉佐美字亜相
区画No: A-8 地目: 原野
地積: 458平方メートル(138.54坪)

構造: 木造 瓦葺 4階建 築年数: 29.3年

床面積: 1F: 8.98 m²

2F: 129.37 m²

3.4F: 106.51 m²

計: 244.86 m² 74.07 坪

築年月: 平成6年8月

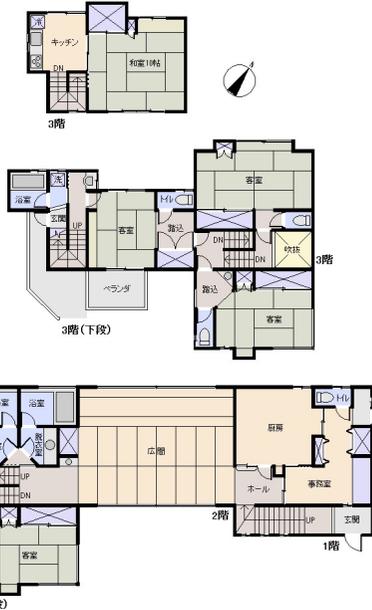
道路: 南西 側幅員 7 m 20 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 集中浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 管理費129,600円、汚水処理費 98,880円、温泉使用料3,300円/月、水道代2,750円/月
預り金 450,000円

温泉: 有 標高: 約104 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 6.0km 車で10分

バス停: 碁石が浜 0.6Km 8分

| | |
|---------|-----------|
| 海: 見えない | 富士山: 見えない |
| 日当り: 良い | 生活便: 普通 |
| 地勢: 緩斜面 | 菜園: 適 |



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店