

中古売家

海、広い芝庭の家！

下田市 須崎

4,500万円



☆ 約240坪の広い敷地。須崎御用邸が近い緑多い静かな環境。庭に新設したテラスからは下田湾、行き交う黒船を見ながらのんびりリゾート気分！駐車場3台可。陽当り良好！

☆ 建物は築20年。素材にこだわったオール電化住宅、5LDK+2Sのゆったり設計。洗いうオールナットの床板、壁は珪藻土を使ったこだわり仕様。階段に設置されたシェル型の照明器具、吹き抜けスペースにある天井吊り下げライトもおしゃれ感たっぷり。

☆ 解放感抜群のあるリビングにある全開口式の折り畳み窓。家の外と中が行き来しやすい窓辺の演出がにくい。グリーンの芝庭が一層映えて見えます。時にはベージュの白いテラスに座り、静かな時間(とき)が過ごせそうです。

☆ 灯台、柱状節理、水仙で有名な爪木崎、透明度の高い九十浜海水浴場。魚釣りが好きな方は須崎港の釣り場も車で5分チョットと観光名所も一杯！下田駅へは車で8分。買い物、病院も10分程度と比較的生活便利です。



所在地: 静岡県下田市須崎

区画No: 地目: 宅地・山林

地積: 789.63平方メートル(238.86坪)

構造: 木造 瓦葺 2階建 築年数: 20.7年 間取り: 5LDK+2S

床面積:	1F:	91.50 m ²	
	2F:	62.00 m ²	
	:	m ²	
	計:	153.5 m ²	46.43 坪

築年月: 平成17年7月

道路: 北側幅員 4.0 m 16 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 71 m ネット: 調査中

最寄り駅: 伊豆急下田駅 4.4km 車で8分

バス停: 爪木崎入口 0.65Km 9分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店