

No: SMB268H

中古売家

2階から見える海の蒼！

下田市 伊豆白浜南風台別荘地

880万円



- ☆ 2階から伊豆大島が正面に見える高台の家。ベランダから見える海の蒼、晴れの日には朝陽を見ながら気分爽快！部屋の中からでも海が見えます。P2台。
- ☆ 陽当りの良い平坦地。敷地西側にあるコンクリートスペース。バーベキューもでき、少し段差を削れば更に車3台駐車スペースへも変更可能。東側には菜園スペースもあり。
- ☆ 建物は木造2階建 1階はゆったりとしたリビング、2階は8帖和室の1LDKとコンパクトな家。窓が大きくて開放的。築年数が経過している為雨戸の錆、2階の床が一部凹む部分がありますが、丁寧に使用されておりそのままでもご利用頂けます。
- ☆ 白浜の海まで徒歩20分程度。スーパー、銀行、病院も車で10分程度と比較的便利な場所です。



所在地: 静岡県下田市白浜字女郎畑

区画No: 地目: 畑(要農地転用)

地積: 307平方メートル(92.86坪)

構造: 木造 圧縮アスファルト板葺 2階建 築年数: 52.9年 間取り: 1LDK

床面積: 1F: 45.80 m²
2F: 20.61 m²
: m²
計: 66.41 m² 20.08 坪

築年月: 昭和47年12月

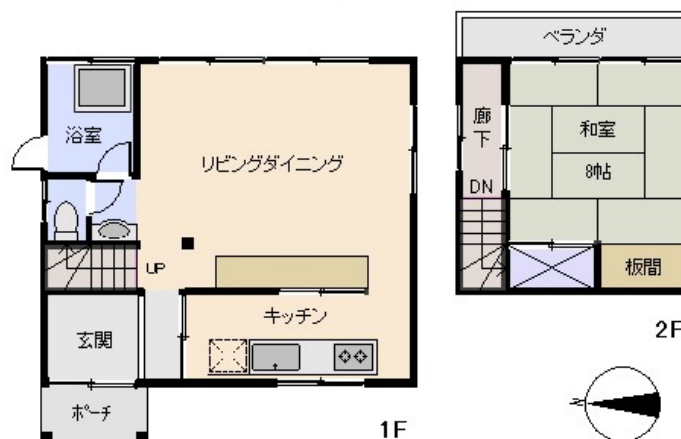
道路: 西側幅員 4 m 8 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 自治会加入金 40万円 水道 年会費 40,000 円(水道使用料含む)

温泉: 不可 標高: 約 92 m ネット: 調査中
最寄り駅: 伊豆急下田駅 5km 車で10分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110