

# 中古住宅

屋根付きPがある平家建！

下田市 横川

385万円



- ☆ 下田の町中を抜けたとても静かな環境。部屋の窓を開けると緑の山並みと田園風景が広がります。駐車場から玄関と勝手口、両方から家に入れます。陽当り良好！
- ☆ 平屋建の3K+Sのゆったりした間取り。オーナーが毎日室内に風を通して大事に管理。築年数経過による壁・床等劣化はありますが、そのままでもご利用頂けそうです。
- ☆ 建物の下が駐車場。多少の雨・風は入りますが、ガレージと同じ様に愛車を大事にしてご利用頂けそうです。車2台駐車可。
- ☆ 下田駅・スーパー・市役所・銀行等は車で15分ちょっとと比較的便利。松崎へも車で20分位。セカンドハウスでも永住でも利用できそうです。



所在地: 静岡県下田市横川字堀通

区画No: 地目: 宅地

地積: 158.67平方メートル(47.99坪)

構造: 木造 スレート葺 平家建 築年数: 37.8年  
間取り: 4DK

床面積: 1F: 83.32 m<sup>2</sup>  
2F: m<sup>2</sup>  
: m<sup>2</sup>  
計: 83.32 m<sup>2</sup> 25.2 坪

築年月: 昭和62年8月

道路: 北西 側幅員 3 m 10 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

温泉: 不可 標高: 約 77 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 稲梓駅 4km 車で8分  
バス停: 荒宿 0.3Km 4分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当