

リゾートマンション

南欧風の別荘地内マンション

下田市 リゾート129 碁石が浜パート1

880万円



- ☆ 隅々まで手入れの行き届いたリゾート型マンションの1階部分。南欧をイメージさせる分譲地内は、統一感があります。室内からちよっぴり望む海まで徒歩10分。海のレジャーを愉しみ放題！
- ☆ 共用駐車場から20数段上り玄関へ。コンパクトな1LDKの間取りは、綺麗に纏まり使い易そう。お二人までの定住にも十分応えられそうです。室内に残る家財は、そのまま使用できます。
- ☆ 別途契約すれば、自室に温泉を引き込む事が可能です。大切な人と海岸線散歩後に、ゆったりと汗を流すのも一つの楽しみに成りそう。爽快な海風が吹き込むベランダは湯冷ましに最適です。
- ☆ 近場にパワースポットやサンドスキー場、綺麗な砂浜等が幾つか点在しており、観光面のアクセスも良好。日常の用事は車で10分先の下田駅周辺で事足りそうです。暮らしの中で車は必需品です。



所在地: 静岡県下田市田牛718-88

敷地面積: 1.502 m² 454.35 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート4階建

築年月: S63/ 3/31 築年数: 37.5 年
施工: (株)伊豆急ハウジング
管理委託: (株)伊豆急メンテナンス
全戸数: 18戸 1XX号間取: 11DK
床面積(登記簿): 56.15 m² (16.98坪)
床面積(壁芯): 61.15 m² (18.49坪)
バルコニー: 9.32 m² (2.81坪)
管理費: 13,000 円/月
修繕積立金: 4,000 円/月
水道代: 2,500 円/月
温泉代: 円/月
:
円/月
合計: 19,500 円/月
温泉大浴場: 無 大浴場: 無 ペット: 不可
各戸温泉: 有 プール: なし ネット: 光
駐車場: 共用
交通: 伊豆急下田 駅 6.3 Km
バス停: 碁石浜 徒歩 12 分
海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介■担当
下田店