

売別荘

入田浜まで徒歩8分！

下田市 吉佐美

3,980万円



- ☆ ソテツの並木、南国ムード漂う入田浜まで徒歩8分の好立地！驚くほど透明で白い砂浜はとても魅力的！海水浴がピークの時でも、人が少なくなった夕方から出かけて暗くなるまで思いっきり海遊びが愉しめるこの場所！毎日が海三昧。
- ☆ 木造鉄筋コンクリートの4LDK2階建。オーナー好みの「海の蒼」を基調とした色使い。2階のウッディーで30帖超の広く、高さのある天井LDKは圧巻。キッチン、フローリング、屋根、外壁等約2000万円かけてリフォーム済。1階和室はフローリング修理要。
- ☆ リビングから見える南側にある自慢のテラス。正面には緑の樹木と広がる海。時々吹くそよ風が心地良い。オーナーこだわりの木製の1枚板のテーブルと長い椅子。朝はモーニング、夜はワインで乾杯！心穏やかに過ごせそう。陽当り良好！
- ☆ 下田駅、病院、スーパーへも車で10分位。永住、海の拠点として又は民泊物件としてもいづれでも利用出来そうです。2階のお風呂のブラインドを開ければ、明るい時でも誰にも覗かれる心配がなく、海を見ながら爽快な気分！P4台可。



所在地: 静岡県下田市吉佐美字清石山

区画No: 地目: 山林

地積: 561平方メートル(169.7坪)

構造: 木・鉄骨コンクリート造 알루미늄板葺 2階建 築年数: 50.5年 間取り: 4LDK

床面積: 1F: 52.73 m²
2F: 115.11 m²
: m²
計: 167.84 m² 50.77 坪

築年月: 昭和50年8月

道路: 北側幅員 4 m 42 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 33 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 3.3km 車で10分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店