

No:SMB436M

リゾートマンション

温泉と自然を満喫

下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

400万円

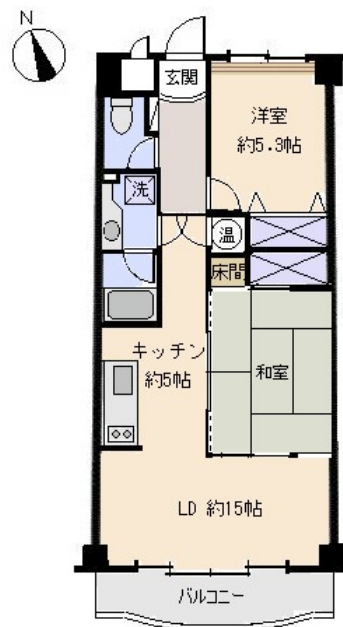


- ☆ 爪木崎、須崎遊歩道、九十浜などきれいな海と自然がいっぱい。海水浴、釣りも愉しめ、須崎の灯台まで海辺の散歩、元気モリモリ。
- ☆ お部屋はマンションの2階。エレベーターを待たないで階段を1階上がれば玄関までスムーズにいけます。
- ☆ 須崎港は言わずと知れた船釣りのメッカ。磯釣り、岸壁の小物釣り等のあらゆる釣りが楽しめます。近くに御用邸がある為警邏中の警察官が歩いている姿を良く見かけ、安全そう。
- ☆ サウナ付温泉大浴場、プール、アスレチックルーム、テニスコートなど施設が充実しています。



所在地: 静岡県下田市須崎57-1外6筆

敷地面積: 7,592.91 m² 2,296.85 坪
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根
 築年月: H4/3/25 築年数: 34.2 年
 施工: 真柄建設(株)
 管理委託: (株)エンゼルコミュニティ
 全戸数: 169戸 2XX号間取: 21DK
 床面積(登記簿): m²(坪)
 床面積(壁芯): 60.47 m²(18.29坪)
 バルコニー: 6.27 m²(1.89坪)
 管理費: 25,100 円/月
 修繕積立金: 27,220 円/月
 水道代: 2,400 円/月
 温泉代: 円/月
 : 円/月
 合計: 54,720 円/月
 温泉大浴場: 有 大浴場: 有 ペット: 可
 各戸温泉: 無 プール: 有 屋内 ネット: ADSL
 駐車場: 専用 地下駐車場使用
 交通: 伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停: 御用邸前 徒歩 4 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 普通
 地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通
 ※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
 媒介
 ■担当
 下田店