

No:AT7233M **中高年齢専用マンション**

施設充実・海一望

熱海市 中銀ライフケア梅園台16号館
80万円

- ☆ 海と熱海市街、花火を一望。シニア向けのケア付きマンション。
- ☆ 南東向きで、ぽかぽかと温かいお部屋。バルコニーより海一望。海上花火大会も一望です
- ☆ 展望温泉大浴場はもちろん、茶室、陶芸、ビリヤード、麻雀室、図書室、広々としたホール、など趣味を楽しむ充実した共用施設。ゲストルーム、ダイニングルーム、喫茶コーナー、売店、ランドリーあり。
- ☆ 高齢者向けのケア付きマンション。健康相談、ナースコールありで安心の生活が送れます。大変親切な管理スタッフによるキメの細かいサービス。食事サービス(別途食費)のご利用も可能。



所在地: 静岡県熱海市相の原町3-1

敷地面積: m² 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建

築年月: S58/4/1 築年数: 41年
 施工: 安藤建設(株)
 管理委託: 中銀インテグレーション株式会社
 全戸数: 294戸 7XX号間取: 11DK
 床面積(登記簿): m²(坪)
 床面積(壁芯): 44.37 m²(13.42坪)
 バルコニー: 5.46 m²(1.65坪)
 管理費: 46,900 円/月
 修繕積立金: 15,000 円/月
 水道代: 2,616 円/月
 温泉代: 円/月
 : 円/月
 合計: 64,516 円/月
 温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可
 各戸温泉: 無 プール: なし ネット: 未調査
 駐車場: 共用 屋外駐車場(屋
 交通: 熱海 駅 3.7 Km
 バス停: 中銀梅園台 徒歩 1分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い
 地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通
 ※土砂災害特別警戒区域内



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介
 ■担当 熱海店