

No:ATCS11M

リゾートマンション

桜と緑溢れる窓辺

熱海市 紅葉ガ丘ガーデンハイツ

400万円



- ☆ 2025年4月リフォーム済み。クロス張替、畳、襖張替、台所、ウォシュレット交換、床、玄関CF張替、照明交換等で即ご利用できます。
- ☆ 4階角部屋。3つの窓から緑、桜の溢れる素晴らしい眺め。川のせせらぎと緑の庭、陽あたりの良いお部屋。ペットも一緒にできます。
- ☆ レストラン、商店近く、バス停徒歩1分。バスは1時間に3本～6本あり便利です。駐車場1台リゾート無料、フリー区画5000円/月
- ☆ 温泉大浴場は24時間源泉かけ流し。贅沢な癒しのお湯をお楽しみ頂けます。(掃除時間除く)花火大会を鑑賞できるスカイロビーもあります。



所在地: 静岡県熱海市紅葉ヶ丘町24-13(A棟)、25-1(B棟)

敷地面積: 5,948.87 m² 1,799.53 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造A棟14階建、B棟5階建

築年月: S50/ 2/ 1 築年数: 50.2 年

施工: (株)西松建設

管理委託: 株式会社合人社計画研究所湘南営

全戸数: 205戸 4XX号間取: 1DK

床面積(登記簿): m²(坪)

床面積(壁芯): 33.48 m²(10.12坪)

バルコニー: 10.13 m²(3.06坪)

管理費: 11,720 円/月

修繕積立金: 8,730 円/月

水道代: 4,720 円/月

温泉代: 円/月

リゾートの場合(定: 200 円/月

合計: 25,370 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 可

各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: 調査中

駐車場: 共用 リゾート無料、月

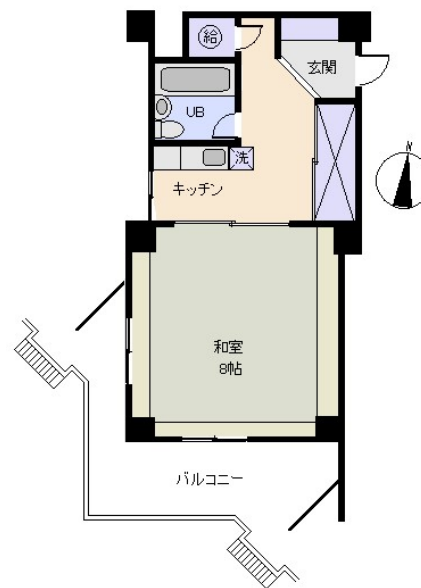
交通: 熱海 駅 約2.8 Km

バス停: 上小嵐 徒歩 約1 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 緩斜面 菜園: 生活便: 普通

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
熱海店